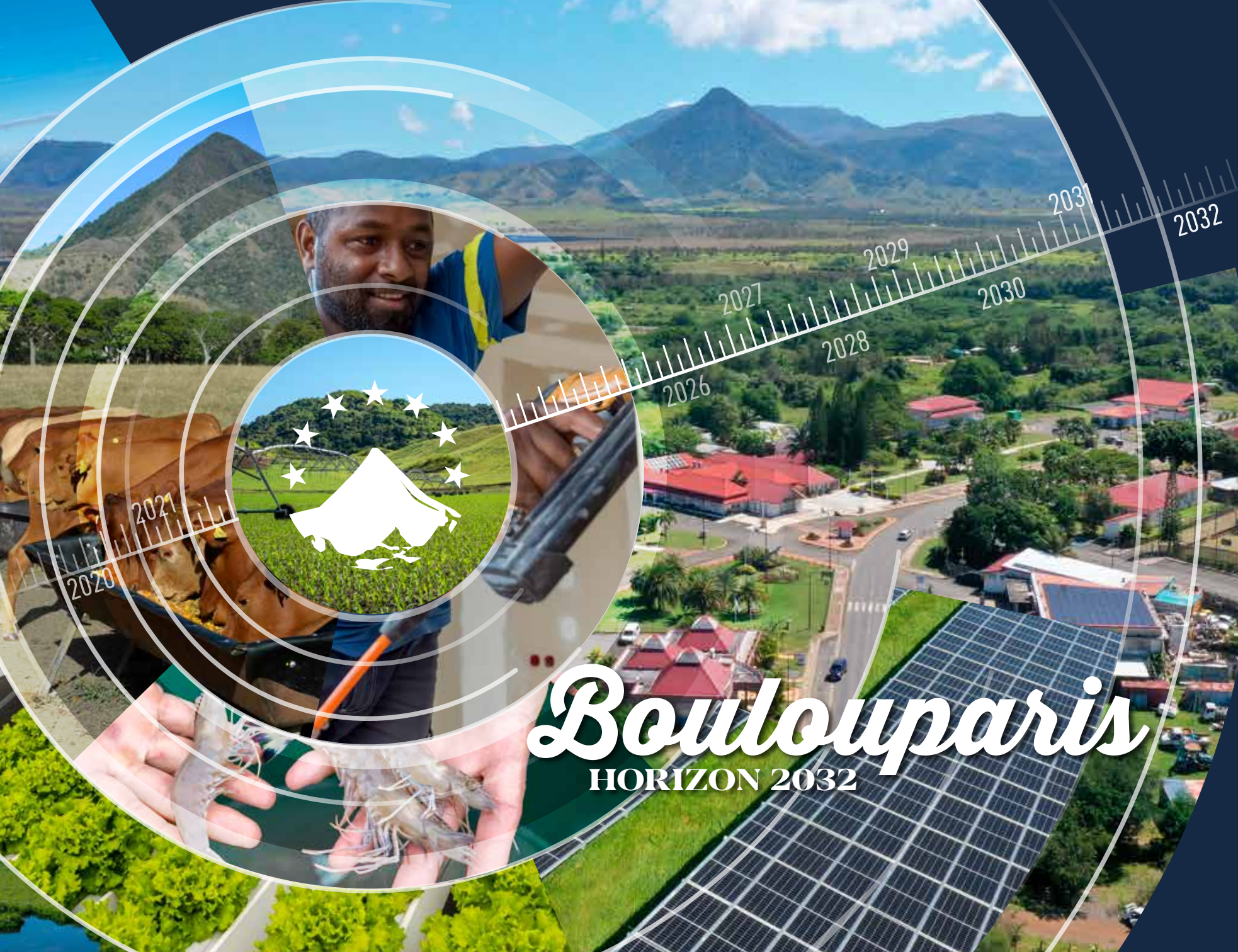




Boulouparis

HORIZON 2032

BIENVENUE DANS L'OUEST...

2020

2025

Boulouparis est située à une heure de Nouméa.
Entre ruralité et modernité, son développement économique
s'accélère, porté par ses multiples atouts.





2027

2029

2031

26

2028

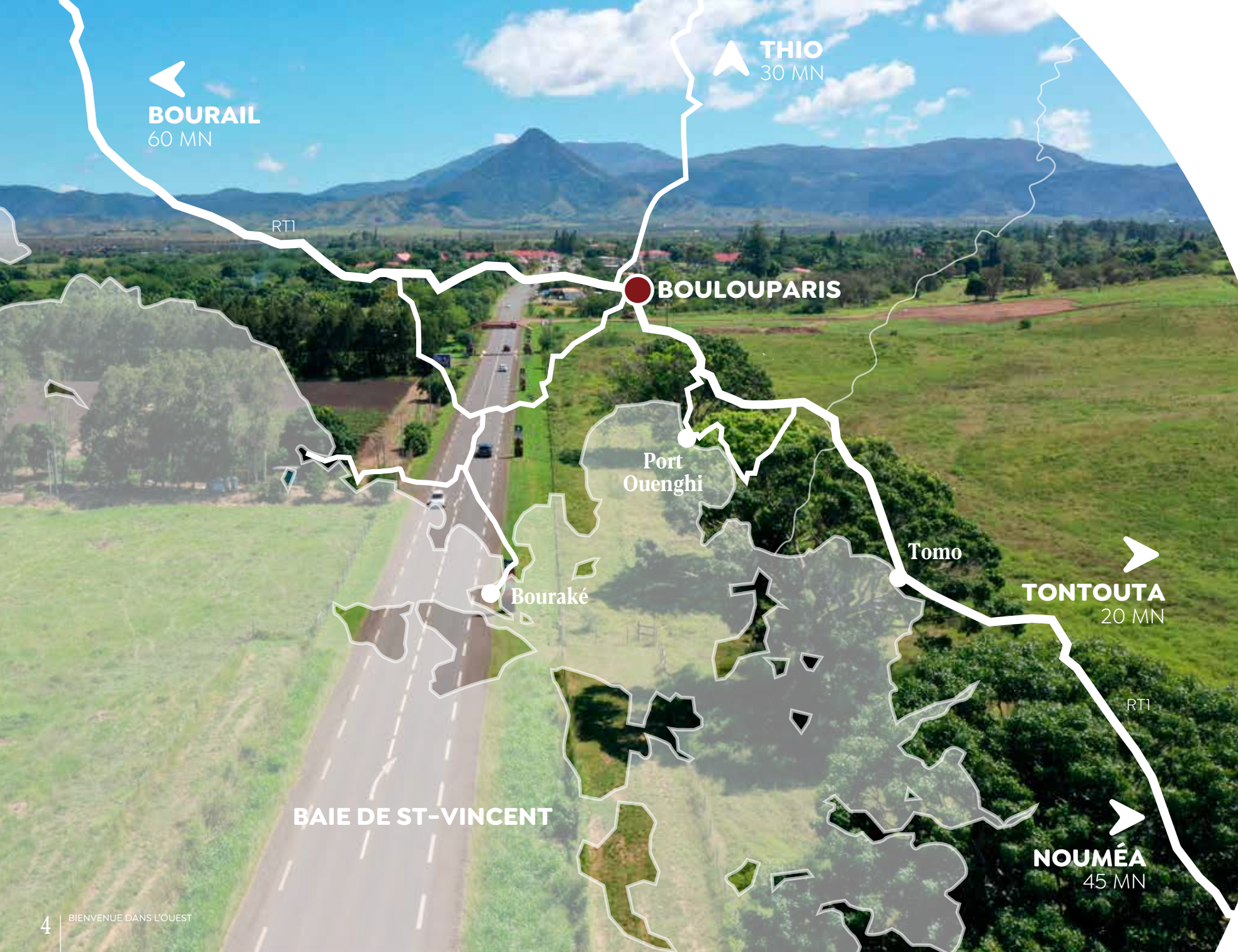
2030

2032

91

87

34



BOURAIL
60 MN

THIO
30 MN

RTI

BOULOUPARIS

Port
Ouenghi

Bouraké

Tomo

TONTOUTA
20 MN

RTI

BAIE DE ST-VINCENT

NOUMÉA
45 MN

Le carrefour de l'Ouest

Idéalement située à moins d'une heure de Nouméa et à vingt minutes de l'aéroport international de Nouméa - La Tontouta, la commune de Boulouparis ne cesse de se développer, à tous points de vue. Sa position géographique, stratégique sur l'axe nord-sud comme sur l'axe est-ouest avec la transversale de Thio, fait d'elle le carrefour actuel et futur de la Province sud broussarde.

Mix entre mer, rivière et montagne, Boulouparis est connue pour la baie de Saint-Vincent et ses trente-huit îlots, la Ouenghi ou encore le pic Ouitchambo. Les Boulouparisiens jouissent au quotidien de cette nature riche et diversifiée, qui contribue à leur qualité de vie. Favorisées par une faible densité de population, la tranquillité et la douceur de vivre sont partagées par tous les habitants, des villages comme des tribus.

Riche de ces multiples atouts, la population de Boulouparis, qui compte 3 700 habitants, double le week-end, entre tourisme local et résidences secondaires. Par ailleurs, forte d'une démographie dynamique, la commune devrait atteindre les 5 000 habitants d'ici 2030.

865 km²

dont **7,8 %** de terres coutumières

215 km

plus longue façade maritime
de Nouvelle-Calédonie

27 000 ha

de terres agricoles

392

agriculteurs et éleveurs

9 000

têtes de bétail (bovins)





3 700 habitants
4,27 habitants par km²

489
entreprises et établissements artisanaux

28
établissements touristiques

1^{ère}
commune
de Nouvelle-Calédonie
en jours d'ensoleillement

87 MW/h
solaires produits



BIENVENUE EN

2025

2020

TERRE PIONNIÈRE

Face aux enjeux économiques présents et à venir, Boulouparis se développe, en cultivant sa propre identité et en conservant la qualité de vie chère à ses habitants.





2027

2029

2031

2028

2030

2032



Nos valeurs

Une identité rurale conjugée au présent et au futur

L'identité de la commune de Boulouparis trouve ses racines dans son histoire. Son lien à la terre, et plus largement à la Nature, est le dénominateur commun de toutes les populations qui la composent. Kanaks, pour qui l'attachement à la terre est profond et indéfectible, bagnards libérés et pionniers pour qui la terre était promesse d'avenir, travailleurs immigrés venus prêter main forte au développement... Encore aujourd'hui, l'accessibilité à un foncier coup de cœur est le principal moteur de l'installation dans la commune, dont l'identité rurale conjugée au présent séduit.

Le meilleur de tous les mondes

Le positionnement de Boulouparis, idéalement située au carrefour nord/sud et est/ouest, favorise depuis toujours le développement des échanges, humains, culturels, économiques. À la croisée des chemins coutumiers entre les clans de la mer et ceux de la terre, Boulouparis est aussi à la croisée de l'agglomération et de la brousse. Ainsi son identité profondément rurale se nourrit-elle sans cesse des influences les plus diverses, sans jamais perdre de vue ses fondamentaux : cultiver une qualité de vie où simplicité et tranquillité se conjuguent au quotidien, dans le respect de chacun.

Résolument tournée vers l'avenir

Riche de son passé, et résolument tournée vers l'avenir, Boulouparis prône une identité à la fois rurale et contemporaine, où le développement économique s'effectue au bénéfice de la population, tout en prenant soin de l'environnement. Le meilleur de la brousse, associé aux standards de la ville : voilà l'ambition de la commune, pour le bien-être de tous ses habitants ; et de tous ceux et celles amenés à le devenir.



Nos ambitions pour l'avenir

Consciente des atouts et des valeurs de Boulouparis et de sa population, l'équipe municipale s'attèle à anticiper les effets de la croissance démographique naturelle en favorisant la création d'activités et d'emplois dans la commune. L'objectif est de créer un nouvel écosystème économique dans le bassin Tontouta/Boulouparis afin d'éviter une fuite quotidienne des actifs vers l'agglomération. En conséquence, la feuille de route stratégique du maire et de son équipe s'articule autour de quatre piliers majeurs.



Placer l'humain au centre des priorités

Développement des services publics, notamment en matière de santé et de bien-être, et de l'ensemble des actions favorisant les relations inter-communautés et inter-générationnelles, dont la création de nouveaux espaces de loisirs et d'échanges.



Conserver une économie équilibrée

Soutien du tissu économique en place, en valorisant l'enjeu de la transmission. Accueil des projets créateurs d'emploi, en priorité pour les gens de la commune et notamment les jeunes générations. Les initiatives liées au développement durable, préservant l'environnement, sont particulièrement encouragées (énergies renouvelables, éco-tourisme, agriculture raisonnée, circuits courts...).



Développer l'ambition touristique

Le lien à la nature, est aujourd'hui plus que jamais une valeur qui rassemble. L'objectif est de mettre en avant l'identité et la diversité de Boulouparis, en favorisant l'essor d'un éco-tourisme respectueux de l'environnement et des résidents. Les événements et les activités, organisés avec les habitants des villages comme ceux des tribus, contribuent à l'animation de la commune.



Cultiver l'esprit d'ouverture

Favoriser l'essor des projets inter-communaux, comme ceux liés à l'agglomération, en misant sur de nouvelles formes de collaboration. Intensifier les liens avec les trois jumelages (Queensland, Polynésie, Vietnam). Développer les partenariats internationaux liés aux sujets porteurs pour la commune, notamment l'agriculture, le sport et la culture.



BIENVENUE EN 2020 2025 TERRE DE PROJETS

Projets structurants, innovants, créateurs d'emploi, initiatives privées et publiques, multisectorielles... Boulouparis accueille et accompagne ceux et celles qui s'investissent.





2027

2029

2031

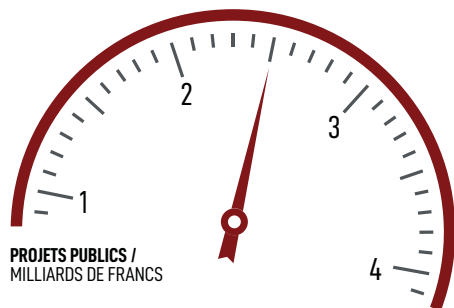
2028

2030

2032

Le point sur les projets publics

Sous l'impulsion de l'équipe municipale, et avec le concours de ses partenaires publics, Boulouparis se transforme en profondeur tout en préservant son paisible cadre de vie. La commune se structure et continue de s'embellir grâce à la réalisation de nouveaux équipements, source d'activité et d'emplois. Ces réalisations permettent d'offrir de nouveaux services aux habitants et d'améliorer leur cadre de vie.



LE VILLAGE

¶ Extension et embellissement du marché municipal

Travaux réalisés en 2023



¶ Installation de bornes de recharge électrique sur l'espace public

Travaux réalisés en 2023



¶ Construction de la nouvelle caserne des pompiers (SIVM Sud)

Fin des travaux en 2024

¶ Rénovation du parc des sports

Travaux prévus en 2025

¶ Redynamisation du village

Création de nouvelles façades commerciales, agrandissement du lotissement résidentiel, requalification du parc de la Oua Ya.
En développement

2027

2029

2031

26

2028

2030



🏠 Création d'un pôle santé depuis 2021

Il comprend 4 projets : une Maison d'Accueil Spécialisé opérationnelle au dernier trimestre 2023, un EPHAD de 80 lits, des logements pour personnes atteintes d'autisme (Village Autisme Espoir) et une crèche.

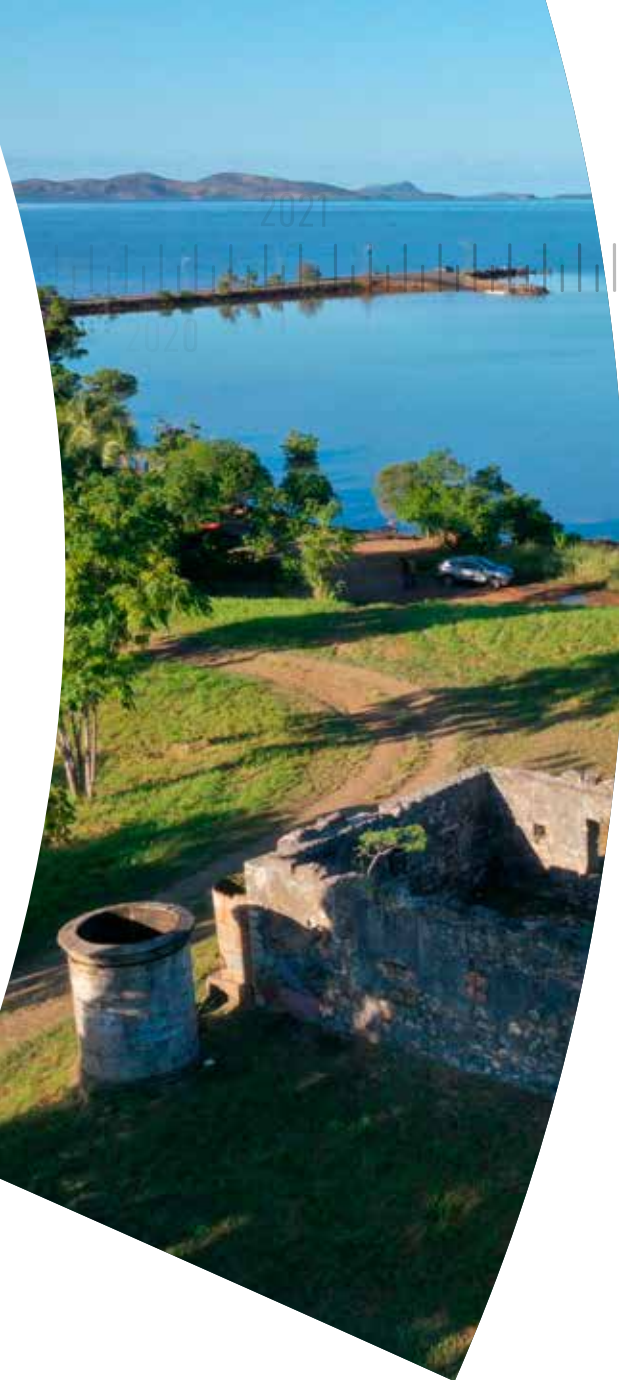


BOULOUPARIS

🏠 Installation de caméras de surveillance au village, à Bouraké et à Tomo

Travaux réalisés en 2023





TOMO

- ¶ Valorisation du littoral et du site historique des ruines de Tomo.

Travaux prévus à partir de 2024

- ¶ Requalification de la traversée du village de Tomo

Fin des travaux en 2023



LA OUENGHI

- ¶ Valorisation du Pont Eiffel de la Ouenghi

Décembre 2023

- ¶ Création d'un espace de détente et de loisirs en bord de rivière

En développement



*Scannez et retrouvez tous
les détails chiffrés sur notre site*

2027

2029

2031

26

2028

2030

HIPPODROME

- Valorisation de l'hippodrome par une double fonction (tourisme et économie)



- Création d'un parc dédié aux loisirs et aux activités équestres

En développement.

Travaux prévus à partir de 2027



BOURAKE

- Rénovation du wharf

Travaux réalisés en 2022

- Création d'une base nautique

Travaux prévus en 2024

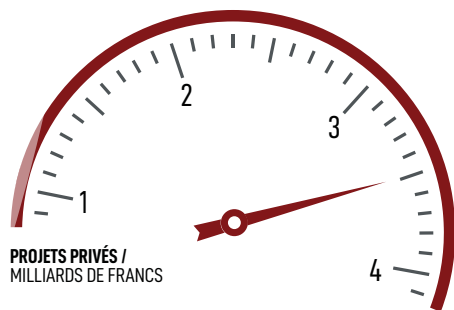
- Ouverture d'un musée de ville dédié à la culture broussarde

En développement



Projets privés : ils ont osé !

De nombreux porteurs de projets et investisseurs privés ont su profiter d'un environnement favorable pour devenir acteurs et partenaires du développement de la commune.



- 12 nouvelles enseignes au sein de la **ZIA.**
(village de Boulouparis)
- La « **maison rose** », transformée en espace commercial, propose 7 lots à la location.
(village de Boulouparis)
- Fermes solaires : après la centrale solaire Hélios Boulouparis 1 en 2017 (12 MWc), puis celle avec stockage Hélios Boulouparis 2 en 2019 (15 MWc), TotalEnergies Pacifique poursuit son développement avec **Hélios Boulouparis 3** (60MWc), qui à terme triplera la capacité de production du site (90MWc de puissance installée).
- Ouverture en novembre 2021 d'un commerce de détail alimentaire avec la reprise de l'ancien supermarché Tran Duc par le **groupe Aline-Auchan.**
(village de Boulouparis)

- Ouverture en 2022 d'une cave à vins **La Vinothèque.**
(village de Boulouparis)
- Ouverture en juin 2022 d'**AK Boat**, port à sec et sa supérette.
(Bouraké)
- Ouverture en novembre 2022 du **salon de coiffure VIP.**
(village de Boulouparis)
- Ouverture en novembre 2022 d'une **station-service boutique Mobil.**
(village de Boulouparis)
- Ouverture d'une **station boutique restaurant Shell** en décembre 2023
(Tomo)



2027

2029

2028



“ La ville est en pleine expansion ; le marché boulouparisien va se développer dans les années à venir.

Loïc Le Roch,

Cave à vins La Vinothèque

“ On a toujours entendu dire par les habitants de Tomo et Port Ouenghi que ce service manquait. Après discussion avec la mairie, on a décidé, mon mari et moi, d'investir.

Françoise Creugnet

Station-boutique Shell Tomo

“ En 2024, la supérette passera sous enseigne Auchan, ça fera encore plus d'emplois locaux.

Albert Aline,

Groupe Aline

“ J'ai été très bien accueillie et il y a beaucoup d'entraide et d'échanges entre les commerçants.



Corinne Avallard,

Salon de coiffure VIP



“ Initialement prévu au col de la Pirogue, le centre de Boulouparis correspond mieux, car moins isolé et plus facile d'accès.

Didier Darbon et Jacqueline Bernut,

Association de Coopération Sociale et Médico-Sociale (MAS)

“ À seulement 45 mn de Nouméa, ce lieu de plaisance a le potentiel pour devenir la première ville balnéaire de Nouvelle-Calédonie.



Aurélia Morelli et Kelvyn Cheval,

AK Boat

“ À Boulouparis, les conditions techniques sont hyper favorables à l'implantation.

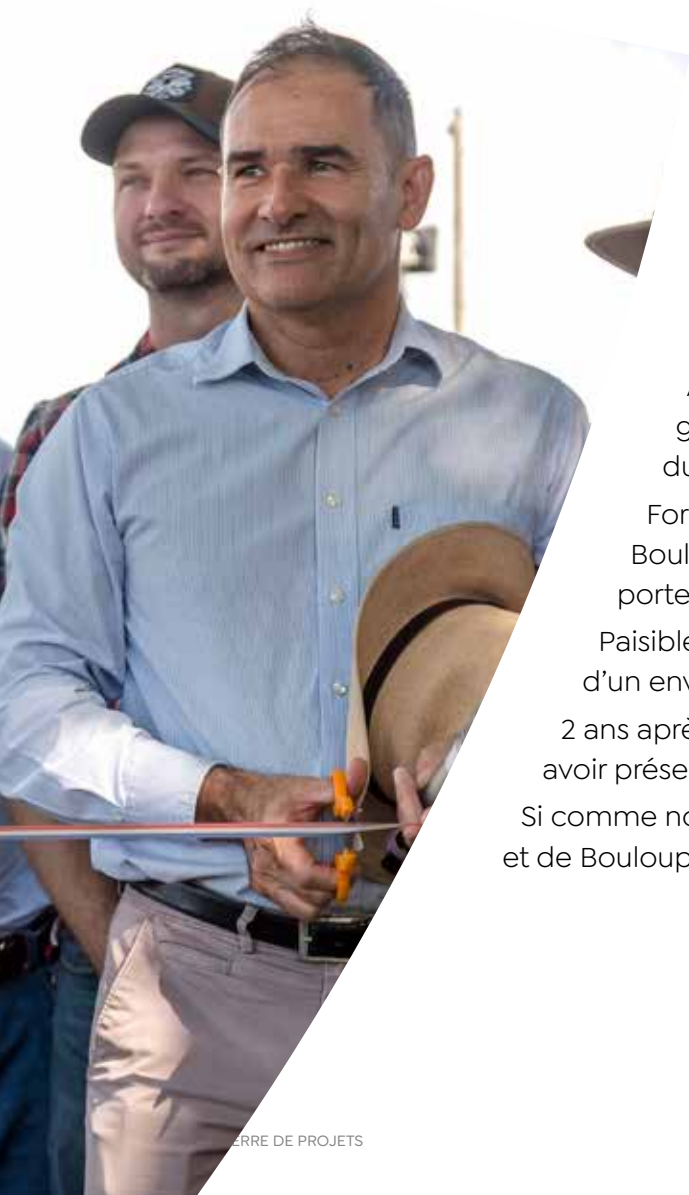
Amandine Miñana,

TotalEnergies Pacifique

Scannez et retrouvez d'autres témoignages
sur notre chaîne YouTube



Derrière les projets, des femmes



*Ensemble, développons Boulouparis
et conjugons la Brousse au présent.*

Depuis 2020, la commune de Boulouparis connaît une transition majeure. Ancrée dans la ruralité, la commune se modernise et s'équipe.

Comme cette brochure vous l'a montré, les investissements publics et privés se multiplient.

Ainsi, les projets en cours de réalisation et de développement offrent à une population grandissante d'environ 5 000 consommateurs un meilleur confort de vie et des emplois durables au sein de secteurs structurants tel que le tourisme, les services et la santé.

Forte de sa proximité avec Nouméa (45 minutes) et l'aéroport international (15 minutes), Boulouparis bénéficie de tous les atouts et des compétences techniques pour accueillir les porteurs de projets.

Paisible et conviviale, animée et sécurisée, Boulouparis jouit d'un cadre de vie exceptionnel et d'un environnement remarquable, véritable terrain de jeux pour les familles et les retraités.

2 ans après notre première brochure économique présentant notre vision, je suis fier de vous avoir présenté dans ce nouveau numéro nos réalisations qui traduisent nos promesses.

Si comme nous, vous souhaitez contribuer au développement économique et social de la brousse et de Boulouparis, et soutenir notre projet de territoire, contactez-moi.

Ensemble, investissons-nous.

Pascal Vittori,

Maire de Boulouparis

et des hommes



Des élus à l'écoute des attentes de la population, un maire porteur de projets : l'ensemble du conseil municipal, majorité comme opposition (23 élus dont 18 dans la majorité), contribue à cet effort de développement en veillant au respect de l'identité communale.

Des agents au service de la population et de l'exécutif : 26 personnels formés et expérimentés pour encadrer nos partenaires dans la réalisation de nos objectifs.

L'ÉQUIPE MUNICIPALE

¶ **1 Secrétaire général** usant de ses réseaux et de son expérience des collectivités pour coordonner les services et les partenaires de la commune :

Jérémy Coste - 35 17 06
j.coste@boulouparis.nc

¶ **1 Directeur du développement**, des patrimoines et des usages, expert en aménagement du territoire, pour prospecter et suivre la réalisation des grands projets communaux :

Kélyan Rivaton - 35 17 06
k.rivaton@boulouparis.nc
jaidemacommune@boulouparis.nc

¶ **1 Directrice administrative et financière** :

Anne Perrier - 35 20 72
a.perrier@boulouparis.nc
factures@boulouparis.nc
regie@boulouparis.nc

¶ **4 Chefs de service**

¶ Responsable Service Accueil et Services (SAS) :

Julia Quinty - 35 17 06
j.quinty@boulouparis.nc
secretariatdumaire@boulouparis.nc
accueil@boulouparis.nc

¶ Responsable Service Proximité (SP) :
Samantha Napoléon - 35 20 73

s.napoleon@boulouparis.nc
serviceproximite@boulouparis.nc

¶ Responsable Services Techniques (ST) :

Fabrice LODS - 35 17 06
f.lods@boulouparis.nc
servicetechnique@boulouparis.nc

¶ Responsable Service Sûreté Publique (SSP) :

Alexandra PITA - 74 13 36
a.pita@boulouparis.nc
gardeschampetres@boulouparis.nc

¶ **2 Chargés de missions**, contribuant à l'amélioration quotidienne de la qualité du service public

¶ Développement économique et touristique :

Cécile Chevalier - 35 17 06
c.chevalier@boulouparis.nc
servicecommunication@boulouparis.nc

¶ Protocole et logistique :

Christopher Chevalier - 35 17 06/
c.chevalier1@boulouparis.nc



COMMUNE DE

Boulouparis

76 Voie urbaine 18 - 98812 Boulouparis - Nouvelle-Calédonie

Tél. : (687) 35 17 06

accueil@boulouparis.nc

boulouparis.nc



NOS PARTENAIRES :



ATHANOR

